

## Casa de dos niveles en venta. Altos de Arroyo Hondo III



### Seller Info

|               |                                                            |
|---------------|------------------------------------------------------------|
| First Name:   | Elizabeth                                                  |
| Last Name:    | Portalatin                                                 |
| Company Name: | Plusval                                                    |
| Phone:        | (809) 224-1091                                             |
| Website:      | <a href="http://www.plusval.com.do">www.plusval.com.do</a> |
| Address:      | Calle Maximo Aviles Blonda<br>#32, Julieta, Santo Dom      |

### Listing details

#### Common

|                        |                                                         |
|------------------------|---------------------------------------------------------|
| Title:                 | Casa de dos niveles en venta. Altos de Arroyo Hondo III |
| Property for:          | Sale                                                    |
| Price:                 | US\$ 1,300,000                                          |
| Bedrooms:              | 5                                                       |
| Bathrooms:             | 5                                                       |
| Parking:               | 4                                                       |
| Built surface:         | 850 m <sup>2</sup>                                      |
| Price/m <sup>2</sup> : | US\$ 1,529/m <sup>2</sup>                               |
| Lot Size:              | 2,034 m <sup>2</sup>                                    |

#### Location

|          |                           |
|----------|---------------------------|
| Country: | Dominican Republic        |
| City:    | Distrito Nacional         |
| Sector:  | Altos de Arroyo Hondo III |

#### Additional information

|                   |                                                                                                                                                  |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Reference Number: | ID193703                                                                                                                                         |
| Description:      | Casa en venta, localizada en excelente zona de Altos de Arroyo Hondo III. Consta de dos niveles con la siguiente distribución y características. |

- 1er Nivel: 274.0 m<sup>2</sup> // 2do nivel: 209.0 m<sup>2</sup>
- Marquesina Doble: 33.0 m<sup>2</sup>
- Gimnasio y Baño Piscina 23.0 m<sup>2</sup>
- Gazebo y Habitaciones de Visita 212.0 m<sup>2</sup>
- Caseta Planta y Almacen 60.0 m<sup>2</sup>

850 m<sup>2</sup> de const. aprox. 2034 mts. de solar

Otros:

- 1 Planta de 50 KW
- 1 Planta de 20 KW
- 2 Inversores de 5.5 KW
- Pozo de agua
- Cisterna de 3,000 gallons (dividida en 2 cada una con su bomba)
- Piscina y Jacuzzi con Filtro de arena y 2 Bombas (2HP y 1 HP)
- 5 Hab. con su baño y Walking Closet. Hab. Principal c/ Jacuzzi, 2 W/C, Oficina y terraza.
- 2 Hab. de Servicio cada una c/ su baño
- 2 Cocinas
- Cancha Multiuso de 500.0 m<sup>2</sup> de Grama
- Todos tipos de árboles frutales...
- Los pisos son de Terracota Española, Marmol Envejecido y Coralina